

A Bounty of Treasure



*Closer
to Nature...*



Sri Manorupa Enclave



THE LOCATION:

30 min. drive from the city on the Warangal Highway brings you to Manorupa Enclave. Surrounded by the New city, ECIL, NFC Nagar, Housing Colonies etc., on the Warangal Highway and flanked by Aushapur and Nemaragomla villages on either side is the idyllic settings of Manorupa Meadows. Close to Ghatkesar Railway Station this up coming piece of property is shaping up into a bounty of treasure.

THE OFFER:

Each unit of the size of 267 sq.yds. is available for a very low investment and offers very high returns within a short Span of time. Each unit will have 12 teak plants and 12 plants of Mangium (Australian teak) grown with the latest **tissue culture technology**. Nurtured by drip irrigation under the guidance of experts in farming, the yield is sure to be high and healthy.

THE FACILITIES:

Wide roads and fencing around the entire enclave ensures convenience and safety. Bus facilities are available for every 15 minutes from the twin cities. All basic and essential amenities like sweet drinking water, electricity, telephone, roads and schools etc., are available.

Accident insurance cover of Rs. 1 lakh for every member.

BUMPER PRIZES:

Attraction to the win Super, Duper, Bumper, Mini, Bumper Draw through lucky dips along with Attraction monthly prizes.

TAX-FREE INCOME:

You will be earning Rs. 3 lakhs within 6-8 years on Mangium and Rs.9-12 lakhs within 12-15 years on teak which is absolutely tax-free.





మనోహర ప్రదేశం! మహత్తర పథకం!!

శ్రీమనోరూప మెడోస్

శరవేగంతో విస్తరించిపోతున్న మహానగరం హైదరాబాద్ పరిసరాల్లో స్వంత ఇల్లు ఓ సుందర స్పష్టం. మధ్యతరగతి వారికి మిథ్యలా కనిపించే ఈ కలను నిజం చేస్తూ మీ ముందుకు వచ్చిన మనోజ్ఞమైన పథకం శ్రీమనోరూప మెడోస్ వారి 'శ్రీమనోరూప ఎన్క్లేవ్'.

జంటనగరాలకు అతి సమీపంలో అతి తక్కువ మొత్తంలో నివాసయోగ్యమైన స్థలం. దానికి తోడు ప్రప్రథమంగా ఎన్నోరెట్లు ఆదాయం అందించే టిష్యూకల్చర్ లేకు మరియు మాంజియం (ఆప్టేలియా లేకు) మొక్కల ద్వారా ఈ పథకాన్ని మనోరూప సంస్థ సగర్వంగా సమర్పిస్తోంది! శ్రీమనోరూప ఎన్క్లేవ్ లోనికి సాదరంగా స్వాగతం పలుకుతోంది!!

శాశ్వత నివాసానికి అనువైన శ్రీ మనోరూప ఎన్క్లేవ్ -

హైదరాబాద్ కు సమీపంలోని వరంగల్ హైవే పైన ఈస్ట్ సీటీ, ఫ్రెడ్ హోమ్స్ కన్న ముందుగా శ్రీనిధి ఎన్క్లేవ్ సమీపంలో అవుశాపూర్- నెమరగోముల గ్రామాల సుందర ప్రకృతి దృశ్యాల మధ్య నెలకొనివుంది.

మహత్తర ప్రణాళిక మహోజ్వల భవిష్యత్

అతి తక్కువ పెట్టుబడితో నివాసయోగ్యమైన 267 చ.గజముల స్థలం. అంతకు ఎన్నోరెట్లు ఆదాయాన్ని అతి స్వల్ప కాలంలోనే ఇవ్వగల అపూర్వమైన అవకాశం. అధునాతన శాస్త్రీయ పద్ధతుల్లో టిష్యూకల్చర్, డిప్ ఇరిగేషన్ ద్వారా పెంచిన లేకు మాంజియం, మీ పెట్టుబడిని త్వరితగతిన పెంచే కల్పవృక్షాలవుతాయి. ఒక్కో ప్లాట్ లో 12 లేకు చెట్లు, వాటి మధ్య అతి తక్కువ కాలంలో వృద్ధిచెందే 12 మాంజియం (ఆప్టేలియా లేకు) చెట్లను శ్రీ మనోరూప మీ కోసం పెంచుతుంది. వీటి నిర్వహణ సమర్థులైన నిపుణుల పర్యవేక్షణలో జరుగుతుంది.

ఆకర్షణీయమైన బంపర్ బహుమతులు : లక్సీ డిప్లొ ద్వారా సూపర్, బంపర్, మినీ బంపర్ బహుమతులతో పాటు నెలవారి ఆకర్షణీయమైన బహుమతులు కూడా అందజేస్తుంది.



ముఖ్యఆకర్షణలు :

హైదరాబాద్ నగరానికి అతిచేరువలో వరంగల్ హైవేకు అనుకుని అభివృద్ధి చెందుతున్న ప్రదేశం. హౌజింగ్ కాలనీలు, N.F.C. నగర్, న్యూసీటీ, ఇ.సి.ఐ.ఎల్., శ్రీనిధి ఎన్క్లేవ్లకు సమీపంలో అవుశాపూర్, నెమరగోమల గ్రామాల మధ్య శ్రీమనోరూప ఎన్క్లేవ్ రూపుదిద్దుకొంటోంది.

అతి తక్కువ పెట్టుబడికి 267 చ.గ.ల స్థలం. ప్లాటులోని మాంజీయం చెల్ల ద్వారా 6 సం.ల నుండి 8 సం.ల కాలంలో 3 లక్షల రూపాయల వరకు ఆదాయం మరియు లేకు చెల్ల ద్వారా 12 సం.ల నుండి 15 సం.ల కాలంలో 9 లక్షల నుండి 12 లక్షల రూపాయల వరకు పన్నులేని ఆదాయం.

విశాలమైన రోడ్లు, వెంచర్ చుట్టూ ఫెన్సింగ్. చేరువలోనే సెంట్రల్ స్కూల్, ఉన్నత విద్యా సంస్థలు, వైద్య సదుపాయాలు, చక్కని మంచినీటి వసతి, విద్యుచ్ఛక్తి, చెలిఫోను వంటి సౌకర్యాలు.

సీటీనుండి 30 ని.ల ప్రయాణం, ప్రతి 15 ని.లకు సీటీ, సబర్బన్, రూరల్ బస్సు సౌకర్యం.

నిపుణుల ఆధ్వర్యంలో, డ్రిమ్ ఇరిగేషన్ టెక్నాలజీల వంటి ఆధునిక సేద్యపు ప్రక్రియల అమలు.

సభ్యులకు లక్షరూపాయల ప్రమాద భీమా సౌకర్యం.

గృహనిర్మాణానికి కావలసిన ఫైనాన్సింగ్ సౌకర్యం.

మీ పెట్టుబడిని త్వరితగతిన వృద్ధి పరిచే టెక్నాలజీల ద్వారా లేకు, మాంజీయం మొక్కల పెంపకం.





SUPER BUMPER DRAW

1st, 12th and 50th Month
Worth Rs.2,20,000/-

MARUTI CAR

36th Month worth Rs.2,00,000/-

MARUTI VAN

BUMPER DRAW

4th, 24th and 42nd Month

GOLD ORNAMENTS

weighing 150 gms. 100 gms. And 50 gms.

REGULAR MONTHLY DRAWS

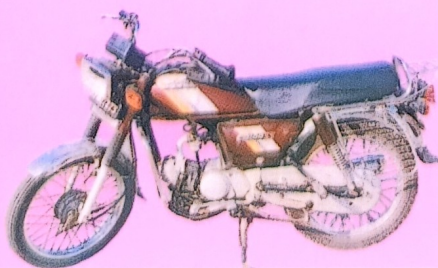
from 1st to 50th Month

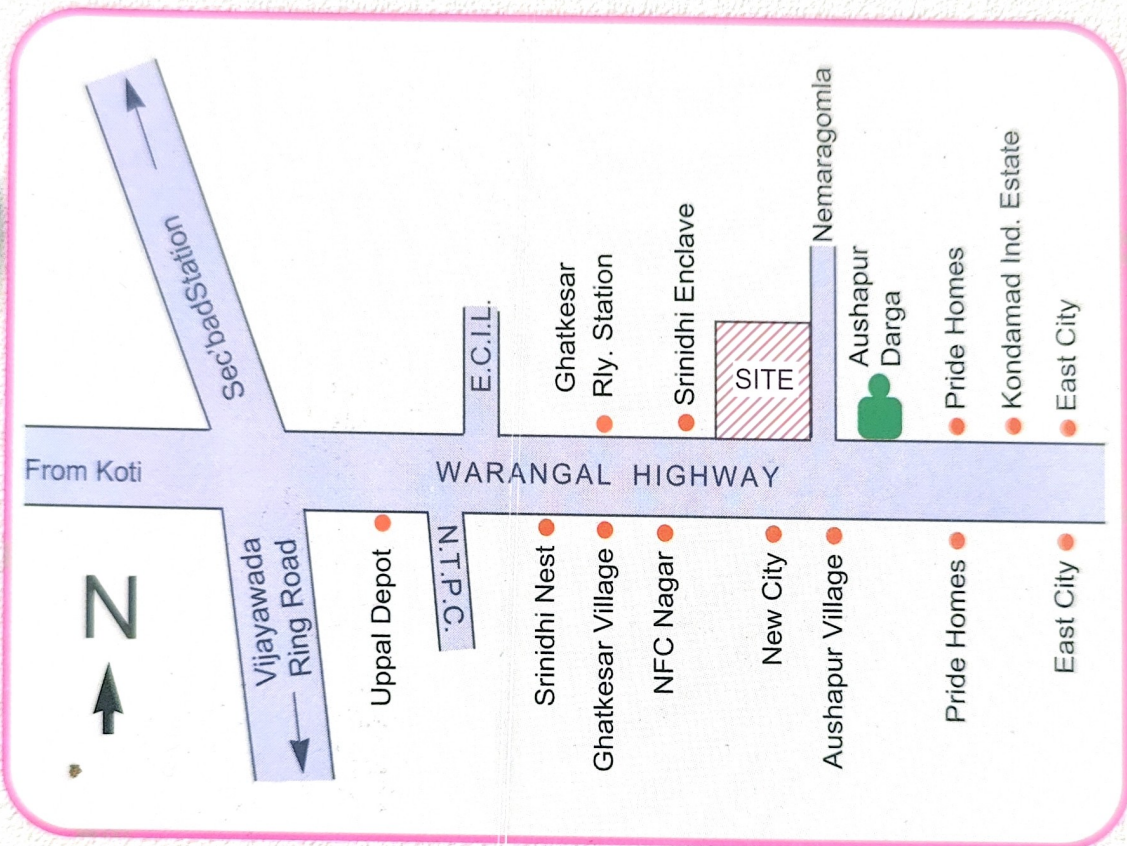
1st Prize :	15 Grams Gold Chain
2nd Prize :	10 Grams Gold Ring
3rd Prize :	6 Grams Gold Coin

MINI BUMPER DRAWS

8th, 18th and 30th Month

1st Prize :	Hero Honda (worth Rs.38,000/-)
2nd Prize :	Scooter (worth Rs. 23,000/-)
3rd Prize :	Washing Machine (worth Rs.9,000/-)





SRI
Manorupa Meadows
PRIVATE LIMITED

Flat No. 404, 4th Floor, Mehtab Arcade,
 Tarnaka 'X' Road, Secunderabad - 500 017.

Phone : 7016888